



454 000 €

MAISON A VENDRE - 8 PIECES - ROISSY-EN-BRIE

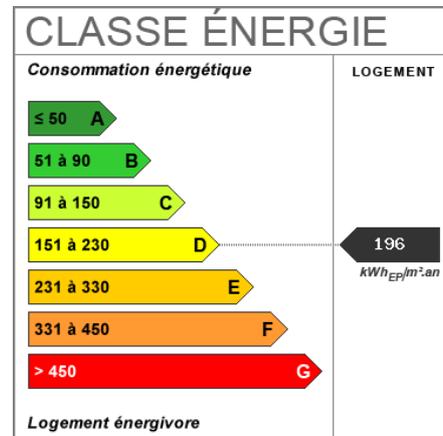
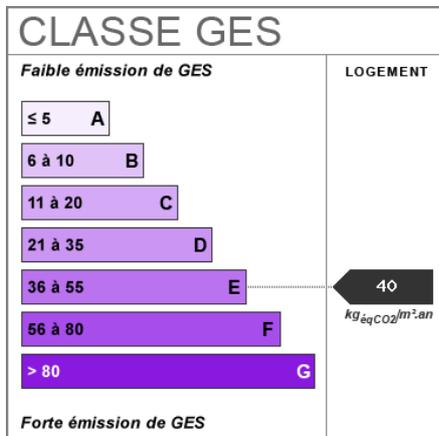
01 64 40 06 04

Nestenn Roissy en Brie
2 Av. Ancel de Garlande
77680 Roissy en Brie

N° Mandat : 398 / Réf : 569

MAISON A VENDRE, DE CONSTRUCTION INDIVIDUELLE ET TRADITIONNELLE, SITUÉE DANS UN QUARTIER DE GRAND STANDING RECHERCHÉ POUR SON CALME, vous offrant au rdc: une pièce de vie de 50m² ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, une très belle véranda, une chambre, un wc, ainsi qu'un grand garage attenant doté d'une buanderie. A l'étage, vous profiterez de quatre chambres supplémentaires, dont deux très spacieuses, de nombreux placards et rangements, une vaste salle de bains et un wc. Cette maison est édifée sur un très beau terrain de 604m² sans vis-à-vis dans lequel vous pourrez stationner plusieurs véhicules.

- 
8 pièces
- 
5 chambres
- 
1 garage
- 
1 salle de bains
- 
2 WC
- 
148 m² habitables
- 
Entre 574 m² et
634 m² de terrain
- 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 759 € et 2 379 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur