



305 000 €

Maison Roissy En Brie 6 pièce(s) 110 m2

01 64 40 06 04

Nestenn Roissy en Brie
2 Av. Ancel de Garlande
77680 Roissy en Brie

N° Mandat : 13531 / Réf : 381

ROISSY EN BRIE QUARTIER AVENIR - MAISON 6 PIÈCES AVEC TERRASSE ET JARDIN CLOS Venez découvrir cette maison de 2 niveaux construite en 1936 comprenant : Une entrée, une cuisine aménagée, un salon, un double séjour donnant sur véranda, une chambre, un dégagement avec placard, un wc, à l'étage un palier, 3 chambres, le tout avec un garage. Prévoir un rafraîchissement Idéal pour prendre le soleil ou avoir un peu d'air frais, elle possède un jardin d'environ 430 m² et une terrasse. Une place de parking et un garage sont prévus pour stationner votre véhicule. Elle se situe à cinq minutes des écoles. Il y a un arrêt de bus à trois minutes du bien.



6 pièces



4 chambres

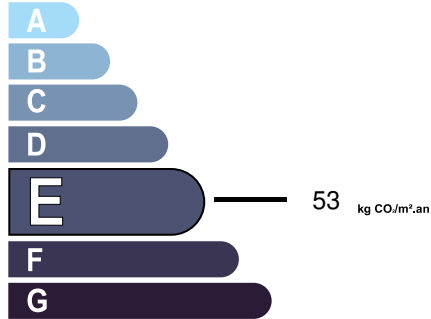


110 m² habitables



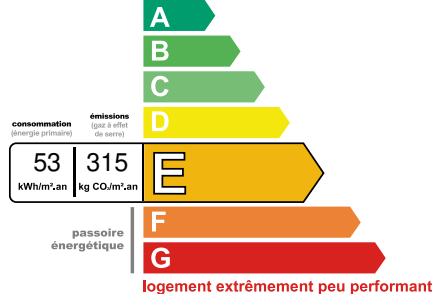
Entre 410 m² et
454 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)

53
kWh/m².an

315
kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES