



399 000 €

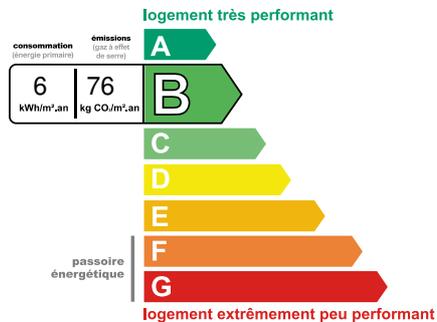
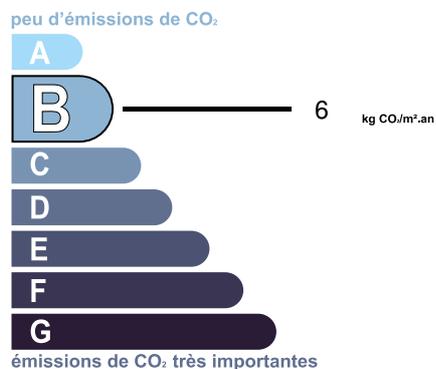
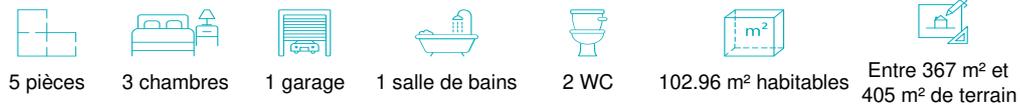
Maison Pontcarre 5 pièce(s) 102.96 m²

01 64 40 06 04

Nestenn Roissy en Brie
2 Av. Ancel de Garlande
77680 Roissy en Brie

N° Mandat : 287 / Réf : 411

MAISON DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE RECENTE, EN PARFAIT ETAT ET EQUIPEE DE PRESTATIONS HAUT DE GAMME, offrant au rez-de-chaussée: une pièce à vivre de 46m² disposant d'une cuisine récente entièrement équipée, une buanderie attenante, un wc, et un garage. A l'étage, un vaste palier desservant trois grandes chambres, un dressing, une salle de bain spacieuse et un wc. Cette maison moderne et lumineuse saura vous séduire par son état impeccable, sa décoration moderne et soignée et saura vous rassurer grâce à sa construction de qualité. Elle est édifiée sur un terrain de 386m² disposant d'un beau jardin très bien agencé et sans aucun vis-à-vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 620 € et 838 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES