



378 000 €

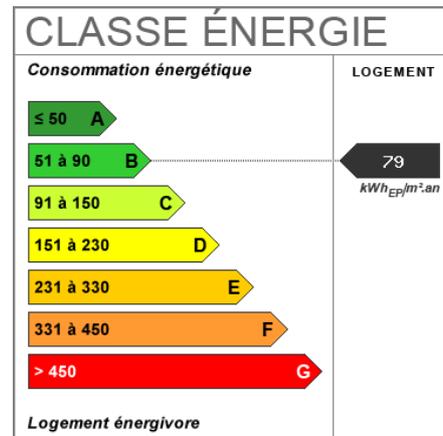
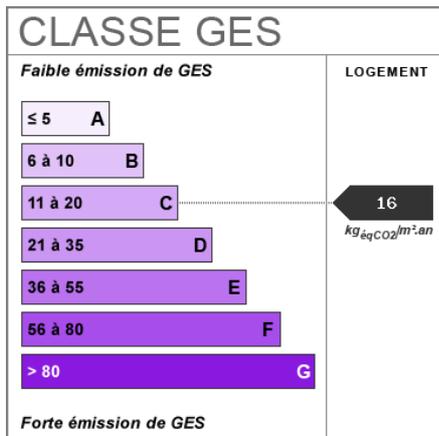
Maison Ozoir La Ferriere 4 pièce(s) 79.6 m2

01 64 40 06 04

Nestenn Roissy en Brie  
2 Av. Ancel de Garlande  
77680 Roissy en Brie

## N° Mandat : 478 / Réf : 730

RARE à OZOIR : MAISON NEUVE de 80 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, cuisine ouverte à aménager selon ses goûts, séjour, salle d'eau avec douche à l'Italienne et wc, à l'étage 3 chambres, salle de bains. Garage attenant, place de stationnement extérieure et jardin d'environ 100 m<sup>2</sup>. Chauffage au gaz de ville et panneaux solaires pour votre consommation énergétique. Située en impasse et bien exposée!! Soyez curieux!!



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 560 €.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES