



550 000 €

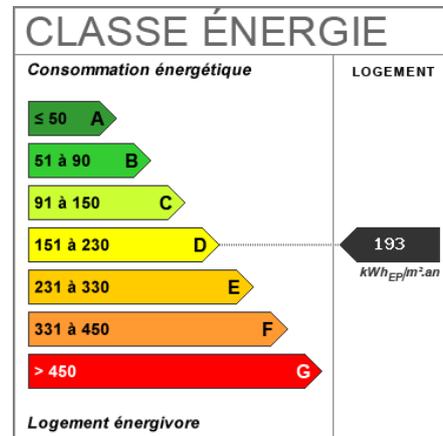
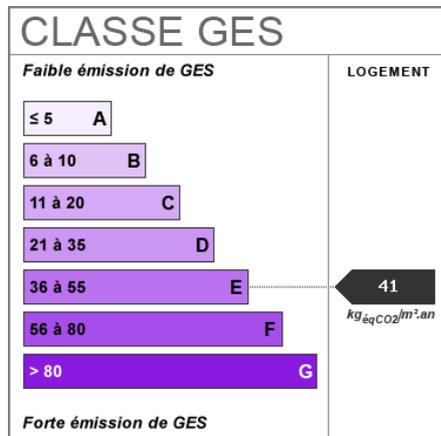
Maison Pontault Combault 8 pièce(s) 210 m<sup>2</sup>

01 64 40 06 04

Nestenn Roissy en Brie  
2 Av. Ancel de Garlande  
77680 Roissy en Brie

## N° Mandat : 503 / Réf : 751

"Quartier Le Bouquet" Maison d'environ 213m<sup>2</sup> divisée en 2 Appartements comprenant au RDC une entrée avec placard, un garage double, une buanderie, une salle d'eau, un Wc, une possibilité cuisine d'été donnant accès au jardin. Au 1er étage : un appartement salon séjour, une cuisine aménagée donnant sur un balcon, trois chambres, une salle de bain, wc. Au 2ème étage un appartement : salon séjour, deux chambres, cuisine aménagée, une salle de bain, wc. Combles aménagés en une chambre, salle de bain, wc, rangement. le tout sur un terrain d'environ 410 m<sup>2</sup>, abris de jardin, BBQ Quartiers rechercher, Au plus rapide !!!



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 761 € et 2 383 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MARI Bastien. Agent commercial - RSAC : 982830705